

**Zápisnica**

**z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme**

**Vyhlasovateľ:** Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

**Zámer priameho nájmu č. 7/2022 bol zverejnený:** dňa 24.6.2022 na internetovej stránke vyhlasovateľa, dňa 24.6.2022 na úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 24.6.2022 na internetovej stránke Trenčianskeho samosprávneho kraja a dňa 24.6.2022 v regionálnej tlači, v čísle 25/24.jún 2022 týždenníka Prievadzsko.

**Ukončenie predkladania ponúk:** 8.7.2022 do 10.00 hod.

**Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa:** 8.7.2022 o 11.00 hod.

**Predmetom vyhodnotenia** bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nasledovných priestorov:

1./ Nebytové priestory v budove „E“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici Lipová 8, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 373, na parcele číslo 1851, kat. územie Handlová:

- a) Miestnosť č. 42 - Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 18 m<sup>2</sup>.
- b) Miestnosť č. 43 - Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 18 m<sup>2</sup>.

**Kritériom hodnotenia predložených návrhov** – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné v €/m<sup>2</sup>/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere priameho nájmu.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Mgr. Lucia Stúpalová. Následne uviedla, že v stanovenom termíne predložil na nebytové priestory špecifikované v bode 1./ písm. a) ponuku 1 uchádzač (zaregistrovaný v registratúrnom denníku pod číslom SOŠ/95/2022) a na nebytové priestory špecifikované v bode 1./ písm. b) ponuku 1 uchádzač (zaregistrovaný v registratúrnom denníku pod číslom SOŠ/94/2022).

K nebytovým priestorom uvedeným v bode **1./ písm. a)** bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložila spoločnosť Motivart s.r.o., Okružná 1881/27, 972 51 Handlová, IČO: 50396412.

Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:

Ponúkaná výška nájomného za nebytové priestory bola **26,00 €/m<sup>2</sup>/rok**.

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru priameho nájmu a ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory zodpovedala minimálnej cene stanovenej v zámere priameho nájmu.

K nebytovým priestorom uvedeným v bode **1./ písm. b)** bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložila spoločnosť Motivart s.r.o., Okružná 1881/27, 972 51 Handlová, IČO: 50396412.

Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:

Ponúkaná výška nájomného za nebytové priestory bola **26,00 €/m<sup>2</sup>/rok**.

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru priameho nájmu a ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory zodpovedala minimálnej cene stanovenej v zámere priameho nájmu.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme na nebytové priestory

- špecifikované v bode 1./ písm. a) so spoločnosťou Motivart s.r.o., Okružná 1881/27, 972 51 Handlová, IČO: 50396412, od 1.8.2022 do 30.7.2023.

- špecifikované v bode 1./ písm. b) so spoločnosťou Motivart s.r.o., Okružná 1881/27, 972 51 Handlová, IČO: 50396412, od 1.9.2022 do 30.7.2023.

V Handlovej, 8.7.2022

Mgr. Lucia Stúpalová

.....

Anton Michele

.....

Ing. Liliana Zlúkyová

.....

Schválil:

Mgr. Jozef Barborka, riaditeľ školy

.....